

## PROCESUL-VERBAL

încheiat în sedinta ordinara a Consiliului Local al orasului Agnita din data de  
28 ianuarie 2016

Prezenta sedinta a fost convocata conform Dispozitiei nr.24/22.01.2016 emisa de primarul  
orasului Agnita.

Total consilieri in functie 16, prezenti la sedinta 15, absenta motivat, dna. Gull Inge

Dl.Sirbu Ioan - presedinte al sedintei ordinare.

Se supune la vot procesul-verbal al sedintei anterioare si se aproba in unanimitate de voturi.

Se supune la vot completarea ordinii de zi cu trei proiecte de hotarari referitoare la repartizarea  
unor locuinte din fondul locativ de stat in vederea inchirierii

Se supune la vot ordinea de zi completata si se aproba in unanimitate de voturi.

Dl.Primar - intrucat in sala se afla dl.director Bucsa Virgil de la Apa Tarnavei Mari Medias si a  
domnului director Urdea Ion de la Apa Tarnavei Mari Agnita, solicit consiliului local sa fie de acord sa  
discutam mai intai problemele pentru care domnii au fost invitati, dupa care sa trecem la dezbaterea  
proiectelor de hotarare.

Dl Presedinte - supun la vot. Se aproba in inanimitate.

Dl.Primar - Va amintiti ca am avut aceasta discutie privind modificarile la regulament si la  
contract, cu acel calcul de 30% din diferenta dintre apa menajera intrata in statie si apa facturata ca si  
normal. In urma calculelor am ajuns la o suma estimata de 45 mii lei, abia in cursul acestei saptamani am  
ajuns sa ne intilnim. Aceasta suma nu am prins-o initial in buget dar ea este prevazuta la capitolul 74.02.  
protecia mediului.

Pe langa acest subiect, v-as ruga sa exploatati la maxim, domnilor consilieri, prezenta conducerii  
SC Apa Tarnavei Mari. Daca sunt de lamurit si alte subiecte vizavi de acititatea prestatata de operatorul  
nostru regional. De asemenea, poate domnul director ne spune cateva cuvinte referitor la stadiul  
implementarii proiectului pe POS Mediu 1 si ce se are in vedere me POS Mediu 2.

Dl.Bucsa Virgil - referitor la programul POS Mediu 1, pot sa va spun ca am reusit sa finalizam  
toate contractele in termenul stabilit, cu platile la zi, inclusiv contractul cel mai intarziat si care pentru  
dvs. era cel mai important, este vorba de statia de tratate de la Arpasu cu conducta de aductiune pana la  
Agnita.

Referitor la acesta contract, vreau sa va informeze ca lucurile sunt finalizate, statia produce apa  
potabila in conditii foarte bune, calitatea apei va fi mult mai buna fata de cea pe care ati avut-o pana  
acum, conducta de aductiune este finalizata, doar ca inca nu am pus-o in functiune sa va alimentam  
direct pe aceasta conducta, pentru ca in momentul in care am facut testele pe functionarea conductei ne-  
am dat seama ca presiunile reale sunt mai mari fata de cele calculate. Spre exemplu in dealul Vardului  
unde credeam ca ajungem cu 1,5 bari dar de fapt real am ajuns pe 3 bari, acesta inseamna ca jos in satul  
Vard s-a depasit presiunea nominala cu care este realizata conducta. De asemenea in rezervor ajungem  
chiar la 9 bari si nu este in regula din punct de vedere al functionarii rezervorului si al actiunii mecanice  
pe care jetul de apa il poate face in rezervor. Din acest motiv am stabilit impreuna cu proiectantul si  
constructorul sa montam inca doua regulatoare de presiune, unul la intrare in statie in rezervorul de sus,  
si unul in dealul Vardului, in asa fel incat sa putem gestiona aceasta conducta de aductiune sa nu apara  
socuri hidraulice care pot sa duca la avarii ale conductei, mai ales ca de pe aceasta conducta acum vor fi  
alimentate toate localitatile care sunt pe firul conductei, inclusiv Nocrîh, Ilimbay, Marpod, Bruîu,  
Somartin, Arpasu de Sus si de Jos, Cirtisoara.

Toata operarea si gestionarea acestei conducte se face printr-un sistem cu telecomanda din statia  
de tratare de sus, dar avand in vedere ca avem foarte multe puncte din care se aprovizioneaza aceste

ati, pot aparea disfunctionalitati in functionarea hidraulica si nu dorim sa ajungem sa avem avarii  
asta conducta.

Ca si termen in care ne-am propus sa punem in functiune conducta si sa avem efectiv siguranta  
ca suntem capabili sa o exploatam si sa gestionam operarea in conditii bune, ne-am propus data de  
lic, pentru ca 8 saptamani dureaza achizitia celor doua regulatoare, care au diametre si debite mari,  
e vin din import pentru ca nu se fabrica in tara. De asemenea e necesara pregatirea personalului  
gestionat aceasta conducta.

Deci cum spuneam, pe etapa 1, am inchis toate contractele, statia de epurare la dvs. functioneaza  
in conditii bune, iar faptul ca am venit acum cu aceasta solicitare catre dvs. sa incheiem contractul pentru  
pluviale care ajung in statia de epurare, se datoreaza tocmai faptului ca la intrarea in statie, avand  
asta data posibilitatea de masurare a debitelor care intra in statie, am observat o crestere foarte  
a debitelor pe perioadele ploioase.

Ce inseamna acest lucru? Nu este vorba de nu stiu ce probleme deosebite dar sunt costuri  
mentare care inseamna pompari, energie electrica, inseamna chimicale, etc.  
mult, am fortat un pic realizarea acestui contract pentru ca am avut la sfarsitul anului trecut un  
rol de la ANAF pe linie de TVA, iar domnii controlori au considerat ca nefacturarea apei pluviale  
nu un serviciu care totusi se presteaza inseamna reducerea valorii TVA-ului datorat statului pentru  
cui prestate.

Chiar daca am reusit sa-i convingem, pentru Agnita si pe Dumbraveni sa nu calculeze, ne-au  
de data aceasta in pace dar sunt convins ca la viitorul control nu o sa mai faca rabat; la Medias le-  
calculat din anul 2010 si ne-au luat tva-ul aferent a 2 milioane de lei cat ar fi fost prestarea  
iciului de apa pluviala si care nu s-a facturat.

Din acest motiv am spus ca este necesar sa facem acest pas pentru ca in general si cam in toata  
acest serviciu este facturat, mai mult in legea 241 exista o prevedere expresa ca "unitatile  
ministrativ-teritoriale au obligatia sa incheie contracte pentru serviciul de apa pluviala ca serviciu  
lic".

Am incercat sa gasim o varianta care sa fie sustenabila pentru bugetul dvs. pentru ca in mod real  
itatea de apa care intra in statie este mult mai mare, dar daca n-am stabilit aceasta modalitate de  
ul prin regulament aprobat, nici ANAF-ul nu are ce sa spuna.

In ceea ce priveste planurile de viitor, am semnat zilele trecute contractul cu consultantii care vor  
e studiul de fezabilitate si aplicatia, vor intocmi proiectele tehnice pentru etapa a II-a. Pentru zona  
avem pregatite investitii in continuare pentru inlocuirea conductelor de apa din sistemul de  
ributie, reabilitarea zonelor de canalizare menajera si extinderea lor in asa fel incat sa putem ajunge  
100% conectare apa si canal in tot orasul, undeva la 8 km retele apa-canal.

DI.Primar - plus Ruja si Coves, canalizare.

DI.Bucsa - da.

DI.Primar - si conducte de apa?

DI.Bucsa - da, daca mai sunt extinderi.

DI.Primar - la Ruja era realizarea unei retele secundare pe partea dreapta, ele sunt prinse in lista.

DI.Bucsa - saptamana viitoare vor incepe sa vina topometristii si atunci vom analiza fiecare  
ada si fiecare zona, din Agnita, Ruja si Coves.

Proiectul in totalitate este tot undeva in valoare de 100 milioane euro, dar sigur este pe toata zona  
operare, si in special vor fi aductiuni pe localitatile rurale si investitii in zona Copsa-Mica care a  
nas in urma din cauza nefinantarii programului pe care au pornit ei.

La fel vor fi dotari pentru toate sectoarele deoarece ducem lipsa de dotari (voma, vidanja, truse  
eciale, masini de interventie, etc.), sunt cuprinse in acest program in asa fel incat sa putem asigura  
hipele de interventie si mentenanta cu ceea ce avem nevoie.

DI.Curceanu - apa care este in statia de epurare, avem asa: componenta care provine din apa  
enajera clasica si mai este o componenta care intra, apa pluviala dar aici sunt doua teme diferite care  
nt greu de cuantificat pentru ca nu s-a facut nimic in sensul acesta - sunt oamenii care au canalizare si  
re isi dau drumul la pluvial direct in sistemul de canalizare. Evidenta nu exista in acest sens. Eu am

11  
Dl. Curceanu - dvs., pentru ca am avut o discutie foarte scurta cu dl. primar in cursul zilei de ieri, ati ajuns la o concluzie referitoare la suma aceasta care este o suma estimata.

Dl. Bucsa - acum este clar estimata, este masurabila in statia de epurare.

Dl. Curceanu - de acord, numai ca provenienta apei pluviale nu este toata de pe domeniul public si nu trebuie pentru toata platita procesarea de catre autoritatea publica si-atunci ANAF-ul povesteste altfel.

In mod normal ar trebui din totalul de apa menajera sa se scada apa pluviala, si in occident se procedeaza la fel.

Dl. Bucsa - este foarte greu de cuantificat dar ceea ce spuneti dvs. ar insemna sa introducem plata apei pluviale la populatie ceea ce ar genera scandaluri interminabile. Noi nu ne putem permite sa facem o verificare din curte in curte. Primaria nu are nici ea posibilitatea sa faca lucrul acesta. Pe de alta parte vreau sa va spun ca acest sistem de taxare pentru domeniul privat, incet, incet, renunta toti operatorii din tara la el, inclusiv in strainatate si va spun de ce. Tot mai multe persoane au actionat in instanta operatorul pentru ca refuza sa plateasca aceasta taxa, motivul fiind foarte simplu - daca se poate demonstra ca operatorul a asigurat un racord de apa pluviala iar beneficiarul a dat apa pe acel racord atunci se poate impune plata. Nicaieri nu exista separat, racord mejar si racord pluvial. Pe langa aceasta, este foarte greu de gestionat si administrat niste informatii la nivelul localitatilor cu personalul care exista, iar sa anagajezi personal suplimentar pentru aceasta administrare nu iti acoperi costurile.

In de-obste, s-a cazut de acord, ca daca se plateste apa pluviala de pe domeniul public, sa nu se mai plateasca la populatie.

Vin cu o precizare, la dvs. noi nu am preluat in operare sistemul de apa pluviala prin contractul de delegare, deci ca bunuri de retur. La Dumbraveni aceeaasi situatie pentru ca ei acolo nu au decat rigole deschise, nu au sistem de canalizare pluvial. In conditiile acestea constantand totusi ca in statia de epurare ajuns asemenea cantitati de apa pluviala, tocmai pentru acest motiv s-a modificat regulamentul si mentioneaza ca "acolo unde serviciul de colectare a apei pluviale nu este concesionat, se plateste o taxa pe domeniul public pentru apa pluviala colectata de pe domeniul public". Din acest motiv ne-am dus pe 30%, pentru ca daca am fi mers pe sistemul clasic de calculare a apei pluviale, care insemna suprafata x cantitate de apa care ploua data de ILMH x indicii de scurgere am fi ajuns la sume de 300 - 400 mii lei/an.

Dl. Primar - discutia aceasta am avut-o impreuna cu dl. Bucsa, anul trecut, inainte de aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al orasului Agnita pentru anul 2015. Daca ar fi fost sa aplicam formula de calcul conform legii nr. 241, ce insemna pe suprafetele de pe domeniul public in ideea de-a face un contract pentru intretinerea sistemului de canalizare pluviala, sincer cand am ajuns la suma de 348 mii lei conform suprafetei strazilor astfaltate, m-am oprit.

Dl. Curceanu - era vorba de un sediu pe strada Fabricii, care mai este situatia ?

Dl. Bucsa - am avut o problema cu constructorul care nu s-a putut mobiliza sa inceapa lucrarile si din pacate am ajuns sa reziliem contractul pentru ca nu mai puteam sa asteptam si va trebui sa vedem ce facem pentru ca si acest sediu este un obiectiv al proiectului pe care trebuie sa-l realizam pana in mai-iunie. S-ar putea ca acesta sa fie esecul nostru, si s-ar putea sa fim nevoiti sa cumparam un imobil pentru ca rapid sa-l stabilim ca sediu pentru a putea indeplini si acest obiectiv si se pare ca intr-acolo ne indreptam pentru ca timpul fizic necesar pentru constructie nu mai exista. Pentru deranjul pe care l-am facut acolo o sa negociem ceva in care sa va ajutam. Poate facem in locul centralei niste garaje sau copertine.

Dl. Primar - pe cheltuiala Apei Tarnavei Mari

Dl. Bucsa - bineinteles, pe cheltuiala noastra, pentru ca v-am incurcat si-atunci trebuie sa va despagubim.

Dl. Curceanu - daca spuneti ca presiunea de sus este de 3,5.

Dl. Primar - din dealul Vardului inainte de-a cobori.

Dl. Curceanu - deci asta vreau sa intreb, dispar pompele de la Veseud?

Dl. Bucsa - acesta a fost unul dintre motive pentru reducerea consumului energetic de am facut statia mai sus.



12  
DL. Ionescu - referitor la rețeaua realizată de Hidroconstrucția, conductele care crapa.

DL. Bucsă - da este vorba de PN 6 și presiunea de regim este între 2 - 4 bari la utilizatori; la casa se lucrează acum.

DL. Terbea Emil - salut prezenta domnului director Bucsă în ședința Consiliului Local și precizez că problema mea este tehnică. Eu am o întrebare la care nu am găsit răspuns: de ce în momentul realizării sistemului de evacuare a apelor nu s-a mers pe două rețele distincte, evacuare ape menajere și respectiv evacuare ape pluviale. Investiția este finalizată, iar noi de-acum înainte vesnic vom plăti pentru apele pluviale și la un moment dat metodologia de calcul ar putea deveni atât de complicată încât preturile vor fi foarte apăsătoare pe locuitori. Eu cred și de aceea aștept răspunsul dvs. că ideal ar fi să mergem pe două rețele cu o colectare foarte sanatoasă a apei pluviale și atunci și costurile pentru rețeaua ei erau mult mai mici. Aceasta gândesc eu, de aceea profit de prezenta dvs. și vă rog să mă ajutați să înțeleg de ce s-a mers doar pe evacuare menajeră.

DL. Bucsă - răspunsul este foarte simplu, îl las pe domnul primar mai întâi să explice.

DL. Primar - domnule Terbea, pe strada Grădinilor există canalizare inițială după care s-a realizat și o rețea de canalizare menajeră cu racorduri. Din păcate aici apare o problemă, relația dintre proprietar și fiecare persoană. Executantul venea și aducea racordul de canal menajer nou realizat până la fiecare locuință, unde majoritatea oamenilor pentru a-și proteja investiția din curte indică în primul rând să existe de la poartă. Nu știu oprin ce metodă ca să convingem oamenii că trebuie să separe canalizarea menajeră de cea pluvială.

DL. Terbea - pe str. Grădinilor, pentru că am punctat dvs. domnule primar, în fața fiecărei locuințe există un punct de colectare a apei pluviale, iar după reabilitarea străzii aceste cămine s-au colmatat, iar în prezent moment suntem ca la Constanța sau ca în orașele de la ses, pe drum vine apă de 10 - 15 cm.

DL. Bucsă - din două aspecte: primul este foarte simplu, suntem prea săraci pentru a ne permite să avem canalizare menajeră și pluvială separată; cel de-al doilea aspect, Programul Operațional Sectorial de Mediu nu a finanțat decât colectarea apelor menajere nu și apelor pluviale, deoarece din punctul lor de vedere apele pluviale sunt neglijabile.

Revenind la primul punct pe care vi l-am spus, practic nu există oraș în România care să-și poată permite să aibă un sistem de colectare separată pe toate străzile din oraș și va spun de ce: chiar dacă pe străzile de strazi s-au realizat și pluvial și menajer sau așa cum spunea dl. primar, pe străzile pe care am reabilitat, am lăsat vechiul colector pentru a-l putea face să funcționeze ca și colector de pluvial, în general aceste colectoare ajung la un moment dat într-un punct unde tot se întâlnesc. Foarte rar se întâmplă să-ți poți permite să duci colector de pluvial până în emisar direct, fără să ai alte conexiuni. Apoi costuri mari de investiție și costuri pentru operare pentru că ele trebuie întreținute (spalate, decolmatate, etc.)

DL. Președinte - dacă dorește cineva să mai ia cuvântul pe această temă.

DL. Președinte - Mulțumim domnilor pentru participarea la ședința noastră.

Acum să trecem la ordinea de zi. Întrucât domnul Vanga a solicitat ca și proiectul interesat de domnul să fie dezbătut, trecem la acest punct din ordinea de zi.

### ***1. Proiect de hotărâre privind aprobarea preturilor de pornire la licitație pentru partizile care se valorifică ca și masă lemnoasă pe picior***

DL. Primar - există o procedură stabilită de lege, întotdeauna noi am stabilit pretul minim prin hotărâre de Consiliu Local, iar acum stabilim pretul de pornire la licitație pentru partizile care se valorifică. DL. Vanga Ioan, șeful Ocolului Silvic Agnita, este prezent la ședința Consiliului Local și poate să ofere mai multe informații.

DL. Vanga - ne situăm aproximativ cam la aceleași preturi ca și în anii anteriori. La licitație preturile au crescut întotdeauna.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate de voturi.

### ***2. Proiect de hotărâre privind aprobarea executiei bugetului local al orasului Agnita la data de 31.12.2015 pe cele doua sectiuni, respectiv sectiunea de functionare si sectiunea de dezvoltare***

suma debitul restant la 30 septembrie 2015 sa fie platit si o cota din 26,67% privind majorarile de

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**9. Proiect de hotarare privind inscrierea provizorie in evidentele de carte funciara a unor imobile**

DI.Primar - este o scapare de-a noastra, si este vorba despre doua imobile din str.Republicii, strada paralela cu Hartibaciu, nu este identificata si cuprinsa in domeniul public. Pentru a o putea inscrie, pentru a fi prinsa in domeniul public, se face procedura privind inscrierea provizorie in evidentele de carte funciara dar pentru aceasta avem nevoie si de hotararea Consiliului Local, dupa care se face procedura de completare a H.G. privind atestarea la domeniul public al orasului Agnita.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**10.Proiect de hotarare privind stabilirea normativelor proprii pentru consumul lunar de carburanti pentru autovehiculele aflate in dotarea proprie a UAT Agnita**

DI.Primar - pana anul trecut era stabilit prin lege numarul de autoturisme detinute de UAT in functie de numarul de locuitori precum si consumul lunar maxim. Incepand de anul acesta legea stabileste doar numarul de autoturisme pe care-l poate detine UAT-ul in functie de nr.de locuitori dar spune ca trebuie sa stabilim prin hotarare de Consiliu, normativele de cheltuieli pentru aceste autoturisme, respectiv cheltuielile de protocol, carburanti si telefonie.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**11.Proiect de hotarare privind repartizarea imobilului locuinta situat in localitatea Agnita str.Avrarnu nr.134 sc.B ap.8 - parter, in vederea inchirierii**

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**12.Proiect de hotarare privind repartizarea imobilului locuinta situat in localitatea Agnita str.Avrarnu nr.134 sc.B ap.13 - mansarda, in vederea inchirierii**

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**13. Proiect de hotarare privind repartizarea imobilului locuinta situata in localitatea Agnita, str. Fabricii nr.21/15 , in vederea inchirierii**

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**14. Proiect de hotarare privind repartizarea imobilului locuinta situata in localitatea Agnita, str. 1 Decembrie nr.45 , in vederea inchirierii**

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**15. Proiect de hotarare privind repartizarea imobilului locuinta situata in localitatea Agnita, str. Piata Republicii , in vederea inchirierii**

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

**16. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a UAMS Agnita**

DI.Primar - vreau sa intelegeti ca a aparut un regulament cadru in luna octombrie 2015 cu intrare in vigoare din luna noiembrie 2015 si spune ca in termen de 90 de zile fiecare unitate sa-si aprobe noul regulament de organizare si functionare, cei de la UAMS se afla in faza de licentiere a unitatii iar in cursul lunii februarie vor veni in monitorizare reprezentantii AJPIB Sibiu.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

Dl. Primar - o sa-i dau cuvantul domnului Coman - sef serviciu venituri de cheltuieli.

Dl. Coman - prezinta toate datele asa cum sunt ele incluse in raportul de specialitate si cum se regasesc in proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare pe anexe:

Anexa nr.1 veniturile - in unanimitate

Anexa nr.2 cheltuielile - in unanimitate

Anexa nr.3 lista de investitii - abtineri Curcean, Terbea Mihai, Marina, Rotar, Niculescu.

Se supune la vot proiectul de hotarare in integralitate si se aproba cu 10 voturi pentru si abtineri Curcean, Terbea Mihai, Florita Marina, Rotar, Niculescu.

Nemai fiind discutii la ordinea de zi, se declara inchise lucrarile sedintei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Sirbu Ioan**



**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
Vasiloglu Maria**